






## דו"ח הערכת סיכונים עבור מבנים בהם אסבסט

### 1. פרטים כלליים:

- 1.1 שם האתר: הטכניון – מכון טכנולוגי לישראל
- 1.2 בנייני עזר: בניין הסנאט (#220)
- 1.3 כתובת: קרית הטכניון, חיפה
- 1.4 איש קשר: מר אריה כהן, מהנדס יחידת הבטיחות וממונה בטיחות בעבודה, רפרנט תחום אסבסט, יחידת הבטיחות ופיקוח סכנות קרינה (קורס סוקרי אסבסט 1/2015 מטעם המכון הישראלי ללימודי הסביבה)
- 1.5 מהות המבנה: מבנה ציבורי
- 1.6 סיבת ביצוע הדו"ח: בדיקה תקופתית
- 1.7 תאריך ביצוע הבדיקה/סיור: 3.2026
- 1.8 שם המפקח, מבצע הבדיקה/סיור: מר אריה כהן, מהנדס יחידת הבטיחות וממונה בטיחות בעבודה, רפרנט תחום אסבסט, יחידת הבטיחות, סוקר אסבסט בעל רישיון סוקר מספר 95955, המשרד להגנת הסביבה
- 1.9 משתתפים נוספים: אחראי בניין, מר גרגורי לכת, בניין הסנאט

הנחיות טיפול ותחזוקה	שברי לוחות	מצב הלוחות: - תקין, צבוע שלם, לא צבוע - סדוק - שבור	רטיבות בתוך המבנה	מיקום במבנה	מגע בין האסבסט לחלל המבנה	מופע האסבסט	מטרת המבנה המכיל אסבסט	#
לא נדרש	לא אותר 	תקין, צבוע (כיסוי) - בצידו הפנימי מכוסה בגבס - בצידו החיצוני מכוסה בזכוכית	אין	מחיצות מתחת לחלונות המשרדים 	אין (חתום מ-2 צדדיו: - בחלקו החיצוני – זכוכית; - בחלקו הפנימי – גבס)	1..1 אסבסט-צמנט 1.2 רכיבים פנימיים 1.3 מחיצות מתחת לחלונות	בניין הסנאט, #220	1
לא נדרש	לא אותר 	שלם, לא צבוע	אין	קומה עליונה בחדר לפני יציאה לגג (לא הייתה גישה בקומות אחרות)	אין	2.1 אסבסט-צמנט 2.2 רכיבים פנימיים 2.3 צינור הוצאת גזים (ביוב? איורור?)	בניין הסנאט, #220	2
לא נדרש: הבניין מפנה מאנשים עד 12.26	לא אותר (4.7.24, בדיקת צובר לדגימות שניטלו ב- נמצא גג – 30.6.24)	תקין, צבוע	אין	גג ביניים	ללא מגע, כלוא	מתחת לכיסוי תג + מעל תקרה פנימית	בניין אחזקה של אנשי מ"א, בסמוך לבניין הנדסאים וחממות	3

הנחיות טיפול ותחזוקה	שברי לוחות	מצב הלוחות: - תקין, צבוע - שלם, לא צבוע - סדוק - שבור	רטיבות בתוך המבנה	מיקום במבנה	מגע בין האסבסט לחלל המבנה	מופע האסבסט	מטרת המבנה המכיל אסבסט	#
ייהרס בעת בניוי מבנה דלורו	אסבסט; קיר נבדק – נמצא שאינו אסבסט (דו"ח 113/24 המעבדה לגהות וסביבה בע"מ)	מכוסה זפת מצידו החיצוני, גג מצידו הפנימי						

1. הערות:

3.1. בבדיקת דיגום של קירות בניין האחזקה של אנשי מה"א (בסמוך לבניין הנדסאים וחממות) נמצא שהגג מכיל רכיבי אסבסט, הקירות לא הכילו רכיבי אסבסט < יש להחליף את הגג ע"י קבלן אסבסט מוסמך בתהליך פינוי הבניין.

2. הנחיות:

4.1 לפי החוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א – 2011 סעיף 8: " בעל מקום ציבורי שמותקן בו אסבסט-צמנט, יחזיק את האסבסט במצב תקין ויבצע פעולות תחזוקה: צביעה בתוך 3 שנים, בדיקה ויזואלית אחת לשנה (עד צביעה אחת ל-3 חודשים), רישום והצגת ממצאי הבדיקה.

4.2 חובה להגיש בקשה לאישור הוועדה לגבי ביצוע עבודת אסבסט, ולהפנות להנחיות הוועדה באינטרנט ולרשימת קבלנים ומפקחים מוסמכים המבצעים עבודות אסבסט.

4.3 אסבסט-צמנט הוא מוצר קשיח, ששימש שנים רבות לבנייה, ומכיל מלט ועד 10% סיבי אסבסט, זהו האסבסט שנמצא, לא ידוע על אסבסט פריך בבניינים שנבדקו.

4.4 לפי המידע הקיים כיום, אסבסט-צמנט אינו מהווה סכנה לבריאות כל עוד הנ"ל במצב שלם ולא מתפורר במגע ידני, אינו שבור, מרוסק או שרוף, ואין מבצעים בו עבודות הגורמות לריחוף אבק, כגון: שבירה, ניסור, קידוח, ליטוש, שיוף וכד'.  
חתימת סוקר האסבסט: מר אריה כהן, רמ"ד אסבסט, מהנדס יחידת הבטיחות

הסקר נבדק, נערך ואושר ע"י: ד"ר עדי חן, ראש יחידת הבטיחות



גבי זהבה לניאדו, סמנכ"לית תפעול

מר דניאל נאור, סגן ראש אגף בינוי ותחזוקה

מר יוסי נווה, רמ"ד בטיחות בנייה, יחידת הבטיחות

מר גרגורי לכט, אחראי בניין, בניין הסנאט

אתר יחידת הבטיחות