



תאריך: 20/11/2022

סימוכין: 2211202199907

דו"ח הערכת סיכונים עבור מבנים בהם אסבסט – בניין מל"ת + פארק גוטווירט

1. פרטים כלליים:

- 1.1. שם האתר: הטכניון – מכון טכנולוגי לישראל
- 1.2. בניין: מל"ת (מרכז למחקר תעשייתי) (#630), ופארק גוטווירט לתעשיות עתירות מדע (#640-#644)
- 1.3. כתובת: קרית הטכניון, חיפה
- 1.4. איש קשר: מר אריה כהן, מהנדס יחידת הבטיחות וממונה בטיחות בעבודה, רפרנט תחום אסבסט, יחידת הבטיחות ופיקוח סכנות קרינה (קורס סוקרי אסבסט 1/2015 מטעם המכון הישראלי ללימודי הסביבה)
- 1.5. מהות המבנה: מרכז מחקר תעשייתי
- 1.6. סיבת ביצוע הדו"ח: בדיקה תקופתית
- 1.7. תאריך ביצוע הבדיקה/סיור: 2022
- 1.8. סקר קודם: אוקטובר 2021
- 1.9. שם המפקח, מבצע הבדיקה/סיור: מר אריה כהן, מהנדס יחידת הבטיחות וממונה בטיחות בעבודה, רפרנט תחום אסבסט, יחידת הבטיחות ופיקוח סכנות קרינה (קורס סוקרי אסבסט 1/2015 מטעם המכון הישראלי ללימודי הסביבה)



2. ממצאים:

#	מטרת המבנה המכיל אסבסט	מופע האסבסט	מגע בין האסבסט לחלל המבנה	מיקום במבנה	רטיבות בתוך המבנה	מצב הלוחות: - תקין, צבוע - לא צבוע - סדוק - שבור	שברי לוחות	הנחיות טיפול ותחזוקה
1	בניין מליית	1.1 אסבסט- צמנט 1.2 סככה חיצונית (מושכרת)	קיים	עמודים קונסטרוקטיביים של המבנה	אין	תקין, צבוע	לא אותר	לא נדרש
2	בניין מליית	2.1 אסבסט- צמנט 2.2 קירות חדר קור	קיים	מקררים + מחיצת מקררים, חדר #107	קיים	- תקין, צבוע	לא אותר	פונה, יולי 2022
3	פארק גוטוורט, מבנה ה', #644	אסבסט- צמנט	לא קיים	גג: כיסוי חיצוני על חלונות, מעל תקרה מונמכת	חיצוני	- תקין, צבוע (מקרוב)	לא אותר	לא נדרש



#	מטרת המבנה המכיל אסבסט	מופע האסבסט	מגע בין האסבסט לחלל המבנה	מיקום במבנה	רטיבות בתוך המבנה	מצב הלוחות: - תקין, צבוע - לא צבוע - סדוק - שבור	שברי לוחות	הנחיות טיפול ותחזוקה
4	פארק גוטווירט, מבנה ה', #644	4.1 אסבסט-צמנט 4.2 דלתות במעברי אש לפיר בניין	לא קיים	דלתות פנימיות של ארון חשמל	אין	שלם, לא צבוע	לא אותר	פונה, יולי 2022

3. הערות:

- 3.1 בניין מל"ית - קיים מופע אסבסט-צמנט בקירות וגג מחסן של חברה חיצונית (PDMS). הפעילות במחסן מועטת מאד והוא נמצא במקום מבודד.
- 3.2 פארק גוטווירט למדע, מבנה א' - פונו מכלי אסבסט-צמנט מהגג.
- 3.3 פארק גוטווירט למדע, מבנה ד' – פונה מנדף כימי, שהכיל אסבסט-צמנט ברכיביו הפנימיים.
- 3.4 פארק גוטווירט למדע, מבנה ה' - פונו דלתות שהכילו אסבסט פריך ברכיביהם הפנימיים.

4. הנחיות:

- 4.1 לפי החוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א – 2011 סעיף 8: " בעל מקום ציבורי שמותקן בו אסבסט-צמנט, יחזיק את האסבסט במצב תקין ויבצע פעולות תחזוקה: צביעה בתוך 3 שנים, בדיקה ויזואלית אחת לשנה (עד צביעה אחת ל-3 חודשים), רישום והצגת ממצאי הבדיקה. "
- 4.2 חובה להגיש בקשה לאישור הוועדה לגבי ביצוע עבודת אסבסט, ולהפנות לרשימת קבלנים ומפקחים מוסמכים המבצעים עבודות אסבסט.
- 4.3 אסבסט-צמנט הוא מוצר קשיח, ששימש שנים רבות לבנייה, ומכיל מלט ועד 10% סיבי אסבסט.
- 4.4 לפי המידע הקיים כיום, אסבסט-צמנט אינו מהווה סכנה לבריאות כל עוד הנ"ל במצב שלם ולא מתפורר במגע ידני, אינו שבור, מרוסק או שרוף, ואין מבצעים בו עבודות הגורמות לריחוף אבק, כגון: שבירה, ניסור, קידוח, ליטוש, שיוף וכד'.

חתימת סוקר האסבסט: מר אריה כהן, רמ"ד אסבסט, יחידת הבטיחות

הסקר נבדק, נערך ואושר ע"י: ד"ר עדי חן, ראש יחידת הבטיחות



העתקים:

אינג' אמנון לייבוביץ', ראש אגף בינוי ותחזוקה

מר דניאל נאור, סגן ראש אגף בינוי ותחזוקה

גב' זהבה לניאדו, סמנכ"לית תפעול

גב' ורד בהר, סמנכ"לית תפעול, 'מוסד' הטכניון למו"פ

מר משה יוסף הכהן, אחראי בניין, בניין מל"ת

גב' אילנית יובל-פודים, מהנדסת בטיחות פקולטית, יחידת הבטיחות

גב' אורטל פלס-טרבלסי, ממונת בטיחות, יחידת הבטיחות

אתר יחידת הבטיחות